

Préavis municipal n°09-2022 au Conseil communal de Cugy VD

Demande d'octroi d'un crédit de CHF 1'490'000.- (un million quatre cent nonante mille francs) pour la création d'un trottoir, la réfection complète de la chaussée de l'éclairage public ainsi que le remplacement des conduites d'eau potable, EU, EC, et mise en séparatif au chemin des Esserts.

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

Nous avons l'honneur de soumettre à votre approbation le préavis municipal n°09-2022 sollicitant l'octroi d'un crédit d'un montant de CHF 1'490'000.- (un million quatre cent nonante mille francs) pour financer la création d'un trottoir, la réfection complète de la chaussée, la réfection de l'éclairage public, ainsi que le remplacement des conduites d'eau potable (EP), eaux usées (EU), eaux claires (EC), et mise en séparatif au chemin des Esserts.

1 Préambule et objectifs

L'implantation d'un nouveau collège en 2015 dans le quartier résidentiel Es Chesaux a renforcé le rôle de l'axe piétonnier reliant les quartiers est de la commune, d'une part au centre du village et d'autre part aux sites scolaires et parascolaires du secteur Combe-Chavanne. Afin d'assurer la sécurité des piétons et l'accès aux personnes à mobilité réduite (PMR), il est nécessaire aujourd'hui de réaménager ce tronçon des Esserts compris entre les chemins de la Bérallaz et de l'Epi d'Or. Le projet prévoit la réfection complète de la chaussée, la rénovation de l'éclairage public, le remplacement des conduites EU, EC et EP et une traversée ponctuelle permettant de compléter la mise en séparatif des réseaux EC et EU pour plusieurs bâtiments du quartier. La création d'un trottoir, depuis longtemps attendue, permettra de sécuriser cet axe piétonnier largement utilisé par les résidents de la Fondation Echaud, les écoliers et la population. A l'avenir et dans une vision plus globale de la mobilité douce à Cugy, ce tronçon sera en lien direct avec le chemin piétonnier faisant partie du projet de renaturation du ruisseau Derrey le Motty (Préavis 27-2020). Des éléments ponctuels (décrochements latéraux et verticaux) viendront compléter cet aménagement afin de modérer les vitesses de circulation dans ce secteur en zone 30 km/h.

2 Etat des lieux

Le trafic piétonnier sur les Esserts est important et non sécurisé. La bande longitudinale pour piétons marquée au sol, d'une largeur comprise entre 70 cm et 200 cm, ne répond pas aux normes de l'Association suisse des professionnels de la route et des transports (VSS) qui exigent une largeur minimum de deux mètres. Praticable par tous les véhicules, cette bande marquée au sol n'offre qu'une sécurité relative pour les piétons. Elle se trouve en partie sur des parcelles privées et ne fait l'objet d'aucune convention. La surface de la chaussée est en mauvais état, avec de multiples dégradations sur ses bords. La déambulation des piétons, plus particulièrement des personnes à mobilité réduite est entravée, alors qu'en cas de pluie les piétons sont « douchés » au passage des voitures.



Chaussée dégradée



Bande longitudinale pour piétons

Concernant les canalisations, la conduite de distribution d'eau potable est complètement dégradée. Six fuites ont eu lieu ces six dernières années nécessitant pour plus de CHF 30'000.- de frais de réparation. Le mauvais état des conduites d'eau potable, EC et EU, situées par ailleurs sur le domaine privé, a été démontré par un passage caméra. En dernier lieu, une mauvaise répartition des luminaires est à relever avec des mats irrégulièrement et insuffisamment disposés ayant pour conséquence un éclairage public lacunaire.

3 Projet

3.1 Préalables et consultations

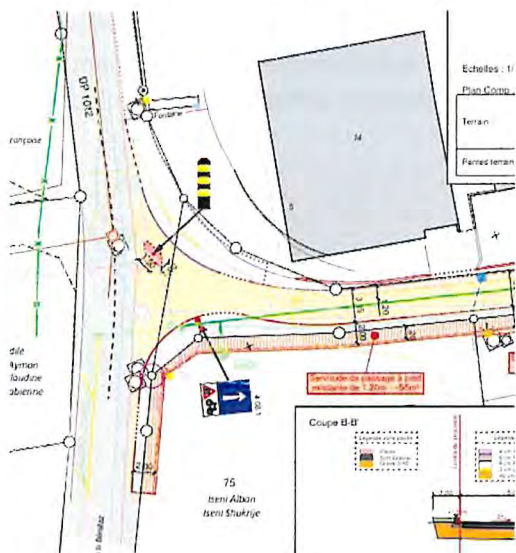
3.1.0 Avant-projet et examen préalable

Un bureau d'ingénieurs a été mandaté par la Commune afin de réaliser un avant-projet soumis à l'examen préalable auprès du Canton. En date du 22 décembre 2021, les autorités cantonales nous donnaient un retour positif, moyennant quelques modifications de minimes importances. L'inspecteur de la signalisation a également été consulté et a donné son accord au projet.

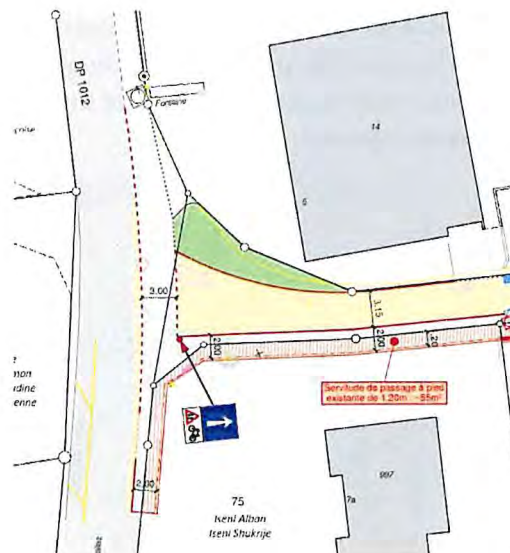
3.1.1 Consultation de la COMUR

La Municipalité a souhaité consulter la COMUR (Commission municipale de l'urbanisme) qui, à fin janvier 2022, a reconnu l'urgence et la nécessité du projet. La COMUR a cependant suggéré à la Municipalité d'être plus attentive à l'aménagement du carrefour Bérallaz-Esserts et plus sensible au choix et à la mise en œuvre des matériaux dans cet environnement rural à proximité du centre du village.

Les remarques de la COMUR ont été prises en considération dans le développement du projet, notamment dans le choix des matériaux qui s'est arrêté sur des pavés et bordures en granit en continuité de la rue du Village. Le dessin du carrefour a également été retravaillé dans un objectif plus qualitatif et « moins routier ». Voir projets ci-dessous.



Projet non retenu : fort aspect routier



Projet retenu : trottoir continu et réaménagement des bords de la placette privée de la parcelle 73

3.1.2 Consultation des riverains concernés par les servitudes

Le chemin des Esserts se trouve en partie sur le domaine privé alors qu'aucune convention n'existe entre la Commune et les propriétaires. Afin de réaliser le projet dans le respect des normes en vigueur, l'empiètement du trottoir sur le domaine privé est non seulement nécessaire mais doit être élargi. A cette fin, suite à la séance d'information du 2 février 2022 regroupant les riverains concernés, les douze propriétaires ont signé les conventions proposées par la Commune. Ces conventions seront converties en servitudes dès la fin du chantier. Le projet ne nécessitera ainsi aucune expropriation, la voie des servitudes ayant été privilégiée.

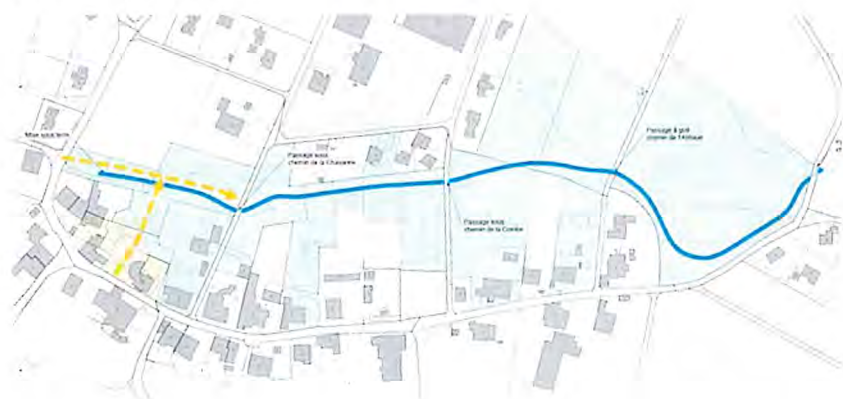
3.2 Chaussée projetée

Compte tenu du trafic actuel, et pour améliorer la sécurité du trafic piétons, PMR et vélos, la Commune prévoit la réfection complète de la chaussée. Un nouveau trottoir d'une largeur de deux mètres hors tout sera créé le long du chemin des Esserts entre la route de la Bérallaz et le chemin de l'Epi d'Or. La largeur de la chaussée variera entre 3.15m et 4.00m sur le tronçon à sens unique, et de 4.10m à 5.00m sur le tronçon à double sens avec un rétrécissement ponctuel à 3.80m. Les dévers seront adaptés aux conditions existantes tout en essayant de garantir un dévers de 2% lorsque cela est possible.

3.3 Circulation et mobilité

Au vu des gabarits disponibles, la mise en place d'un sens unique de circulation est nécessaire entre la route de la Bérallaz et le chemin des Fleurettes. Afin de garantir une bonne accessibilité aux vélos, un contre-sens cyclable sera mis en place sur ce tronçon. Cette mesure de restriction de la circulation, sans impact majeur pour les riverains directs, permettra de limiter le transit sur le chemin des Esserts en reportant la circulation sur la route cantonale.

En complément des aménagements routiers dans ce secteur en zone 30 km/h, deux mesures de modération de vitesse sont prévues. La première consiste à l'installation d'un décrochement latéral à proximité de la parcelle 481 et la seconde à la surélévation du carrefour au droit du chemin des Fleurettes. Le projet de remise à ciel ouvert du ruisseau Derrey le Motty, dont le cheminement piétonnier débouchera sur le carrefour Bérallaz-Esserts offrira à terme une continuité piétonne en direction du site scolaire Combe-Chavanne. A ce jour, le positionnement précis du débouché de ce cheminement n'est pas connu, mais la solution retenue de trottoir continu offre une flexibilité suffisante, tout en sécurisant la traversée piétonne.



Projet de renaturation du ruisseau Derrey le Motty

3.4 Signalisation et marquage

La signalisation et le marquage existants seront modifiés pour respecter le sens unique sud-nord, prévu entre la route de la Bérallaz et le chemin des Fleurettes, avec un contre-sens cyclable. La largeur de la chaussée est insuffisante pour pouvoir créer une bande cyclable, cependant des pictogrammes « vélo » seront marqués au sol pour identifier l'existence du contresens cyclable.

3.5 Eclairage

Pour améliorer la sécurité de nuit et réduire la consommation d'énergie, l'éclairage existant sera modernisé et complété. Certains luminaires côté Epi d'Or ont récemment été remplacés par la Commune, d'autres plus anciens doivent être modifiés conformément au Contrat de Performance Energétique (CPE). De nouveaux points lumineux seront nécessaires et la répartition des lampadaires existants sera contrôlée. Un nouveau câblage est également prévu.

3.6 Services

Les gestionnaires de réseaux publics et privés ont été informés du présent projet afin qu'ils puissent profiter des travaux communaux pour remplacer ou modifier leurs réseaux respectifs. Les informations connues sur les services existants ont été reportées sur le plan de situation des services remis en annexe.

Un contrôle de l'état des collecteurs a été fait par la Commune. Le passage caméra a mis en évidence des collecteurs en mauvais état qui seront remplacés dans le cadre de la présente étude.

Une traversée avec des collecteurs d'eaux claires et usées sera faite en remplacement du collecteur unitaire existant. Le collecteur d'eaux claires sera raccordé provisoirement aux eaux usées en attente des travaux de finalisation de la mise en séparatif prévus par la suite à l'ouest du chemin des Esserts.

Une partie des couvercles de chambres d'eaux claires et eaux usées seront remplacés dans le cadre des travaux en cours. Les grilles de route seront entièrement remplacées par des nouvelles grilles.

3.7 Conduite d'eau potable

La conduite d'eau potable sera remplacée sur la totalité du chemin des Esserts par une conduite en PE sur une longueur d'env. 310m. Les bornes hydrantes seront remplacées ainsi que les raccordements privés jusqu'en limite du domaine public.

4 Impacts financiers

4.1 Coûts des travaux

Le coût total du projet est devisé à CHF 1'490'000.- Il comprend les travaux de génie civil, les diverses fournitures ainsi que les frais d'étude et d'exécution y compris la mise en soumission des travaux par appel d'offres selon les marchés publics, la direction des travaux, la mise à jour des plans et le contrôle des coûts. Le tableau ci-dessous fait état des postes détaillés.

Chemin des Esserts	[Montants CHF TTC]
Route, trottoir et éclairage public	CHF 918'000.-
Travaux préliminaires (sondages, passages caméra, ...)	15'000.-
Génie civil	693'000.-
Eclairage public	22'500.-
Paysagiste (aménagement chez les privés)	18'500.-
Marquage et signalisation	8'000.-
Dédommagements (réserve)	10'000.-
Honoraires Génie civil	100'000.-
Honoraires Géomètre	8'000.-
Divers et imprévus	43'000.-
Remplacement conduites EU-EC et mise en séparatif	CHF 287'000.-
Etudes préliminaires	5'000.-
Génie civil	240'000.-
Honoraires Génie civil	25'000.-
Honoraires Géomètre	2'000.-
Divers et imprévus pour arrondir	15'000.-
Remplacement conduite eau potable	CHF 285'000.-
Génie civil	158'000.-
Appareillage	80'000.-
Honoraires GC et géomètres	35'000.-
Divers et imprévus (5%)	12'000.-
TOTAL PREAVIS	CHF 1'490'000.-

4.2 Subventionnement attendu

Une demande de subvention pour le remplacement de la conduite d'eau potable sera faite auprès de l'ECA. Le taux usuel de la subvention s'élève à 15%. La subvention est ainsi estimée à CHF 40'000.-.

4.3 Fonds de réserve

Les coûts concernant les travaux de remplacement des conduites des eaux usées, eaux claires et mise en séparatif seront entièrement amortis par le fonds de réserve n° 9280.04. Le montant devisé pour ces travaux s'élève à CHF 287'000.-.

Les coûts concernant les travaux de remplacement de la conduite d'eau potable en séparatif seront entièrement amortis par le fonds de réserve n° 9280.03. Le montant devisé pour ces travaux s'élève à CHF 285'000.-.

4.4 Coûts à la charge du budget de fonctionnement

Le tableau ci-dessous indique les charges liées à l'investissement global du projet qui grèveront le budget dès 2023 et pour une durée de 15 ans avec un financement assuré par les liquidités ou l'emprunt.

TOTAL DES COUTS DU PROJET	CHF1'490'000.-
EU, EC et séparatif : Déduction des coûts amortis par fonds de réserve	-287'000.-
Eau potable : Déduction des coûts amortis par fonds de réserve hors subvention	-285'000.-
Investissement à amortir par le budget de fonctionnement	918'000.-
Amortissement annuel de l'investissement	61'200.-
Intérêt moyen annuel estimé à 1.8%	8'800.-
Charges annuelles moyennes au budget	CHF 70'000.-

5 Planning prévisionnel

Le projet tel que présenté ci-dessus fait l'objet d'une mise à l'enquête publique entre le 10 juin et le 11 juillet 2022.

La procédure d'appel d'offres publique sera terminée le 11 juillet et l'adjudication des travaux est prévue à la suite.

Sous réserve de l'acceptation du crédit de construction et de la levée des éventuelles oppositions, il est prévu de réaliser les travaux dès l'automne 2022.

6 Conclusions

Au vu de ce qui précède, nous vous demandons, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers, de bien vouloir prendre la décision suivante :

- Vu le préavis n°09-2022 du 16 mai 2022,
- ouï le rapport de la Commission ad hoc chargée de l'étude de ce préavis,
- ouï le rapport de la Commission des finances,
- considérant que cet objet est porté à l'ordre du jour,

le Conseil communal de Cugy (VD) décide :

- d'autoriser la Municipalité à entreprendre les travaux décrits dans le présent préavis et de réaliser toutes les démarches administratives et légales nécessaires à l'avancement de ce dossier ;
- d'accorder à la Municipalité un crédit de CHF1'490'000.- (un million quatre cent nonante mille francs) pour financer la création d'un trottoir, la réfection complète de la chaussée, la réfection de l'éclairage public, ainsi que le remplacement des conduites d'eaux usées : EU , eaux claires : EC, eau potable : EP et mise en séparatif.
- de financer cette dépense par les liquidités courantes ou par l'emprunt auprès de l'établissement de son choix, aux meilleures conditions du moment ;
- d'amortir le coût des travaux de remplacement de conduites EU-EC et de mise en séparatif par le fonds de réserve n° 9280.04 « Investissement réseau eaux usées » ;
- d'amortir le coût des travaux de remplacement de la conduite d'eau potable par prélèvement de fonds de réserve n° 9280.03 « Réserve réseau d'eau » ;
- d'amortir les travaux sur une durée de 15 ans.

Ainsi approuvé par la Municipalité le 16 mai 2022 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

Au nom de la Municipalité

Le syndic

La secrétaire

Thierry Amy

Delphine Gerber

Municipale en charge du dossier : Mme Christine Rais El Mimouni

Annexe :

- Plans de situation, de signalétique et servitudes

Canton de Vaud
District : Gros de Vaud

COMMUNE DE CUGY
Chemin des Esserts

Enquête

Maître d'ouvrage :
Commune de Cugy
Rue du Village 13 - CP 27
1053 Cugy
N° de tél: 021 731 22 44

Plan de situation

Échelle : 1:250

Étude de projet :
COURDESSE & ASSOCIÉS - Ingénieurs et Géomètres SA
Succ. de Jan & Courdesse SA et Jomini-van Buel SA
Pratz-Palud 7 - CP 191 - 1040 Echallens

Paul SIRVENT
Ingénieur civil

MISE À L'ENQUÊTE

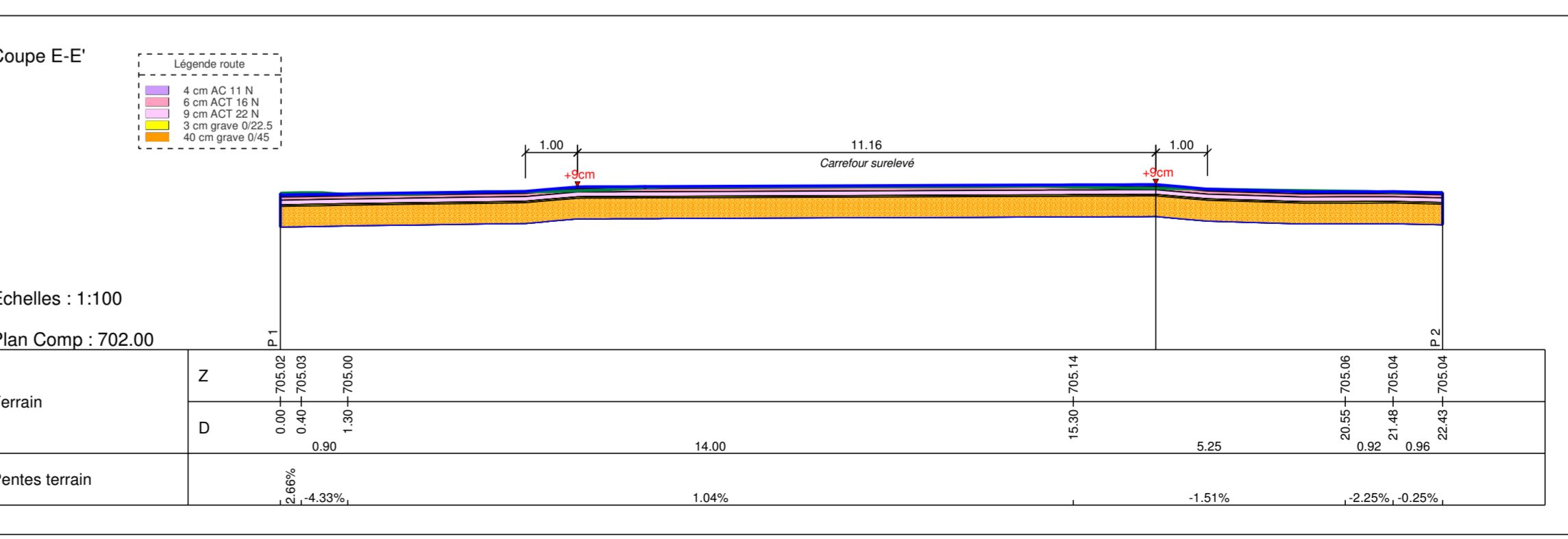
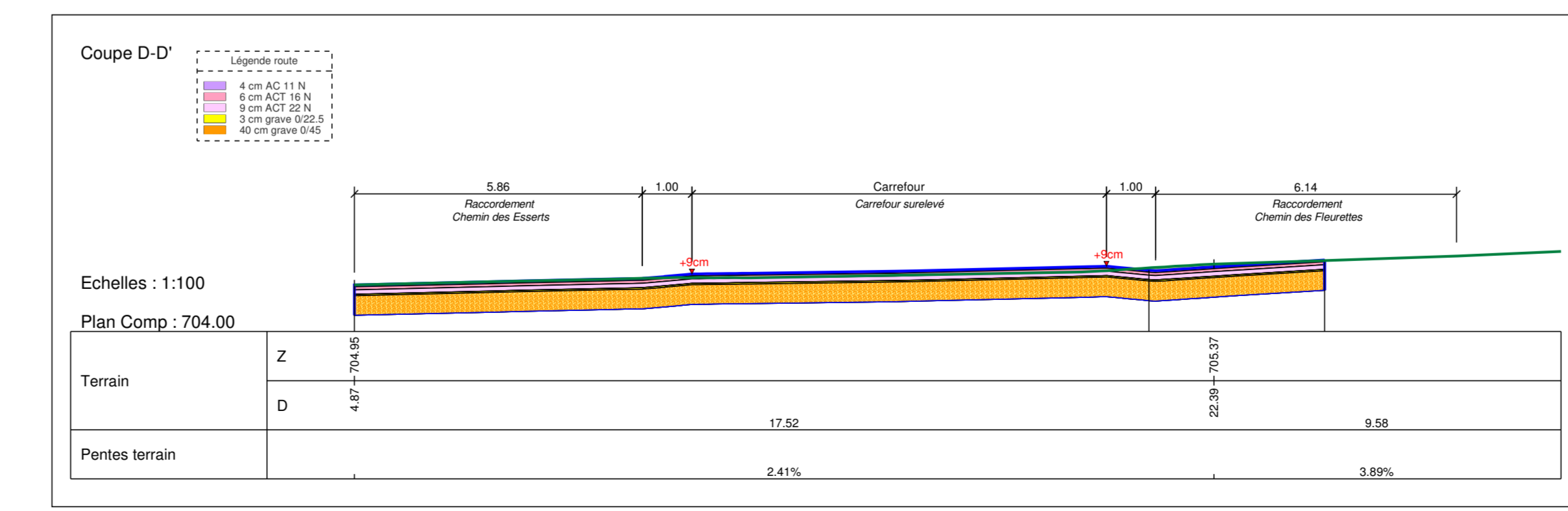
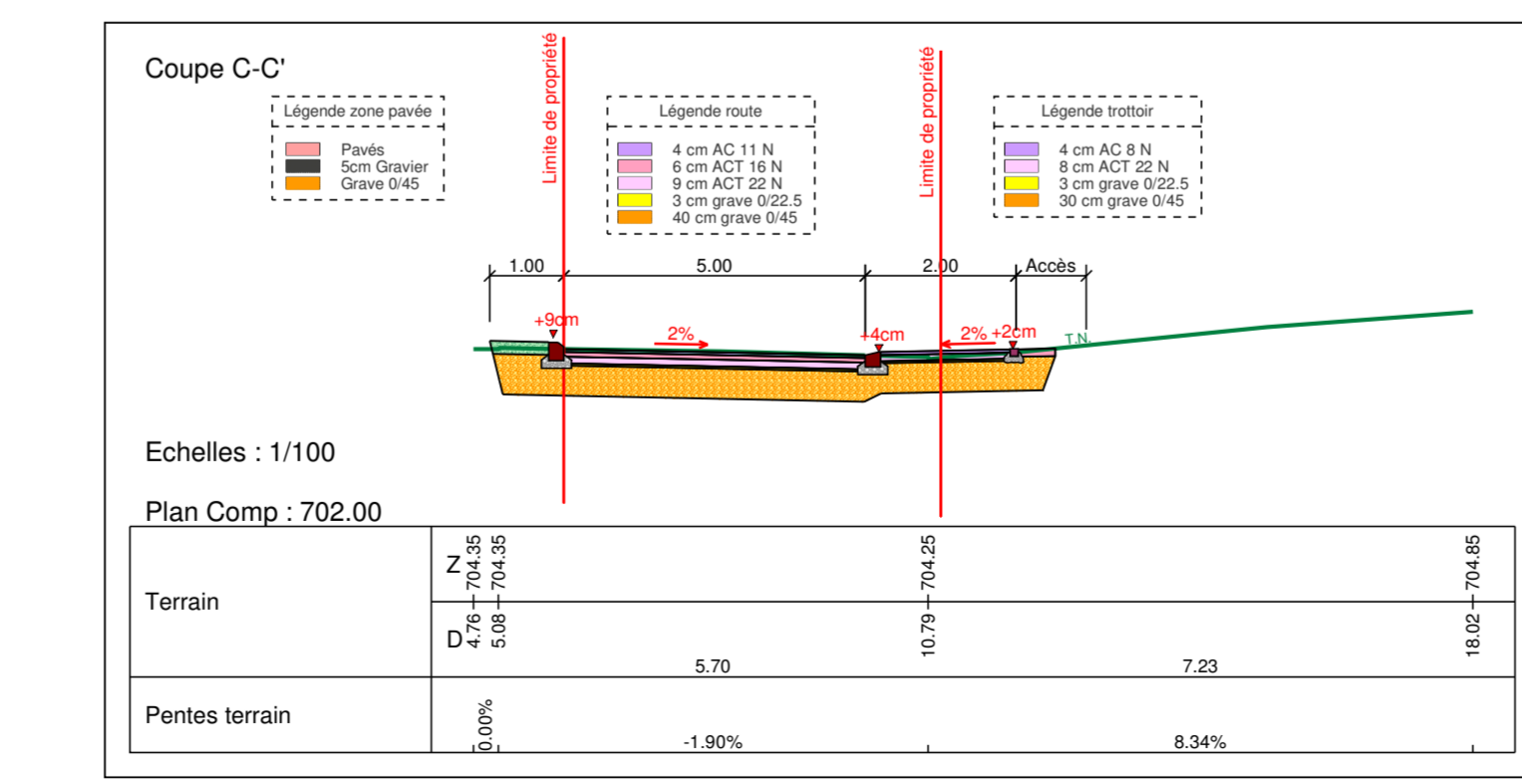
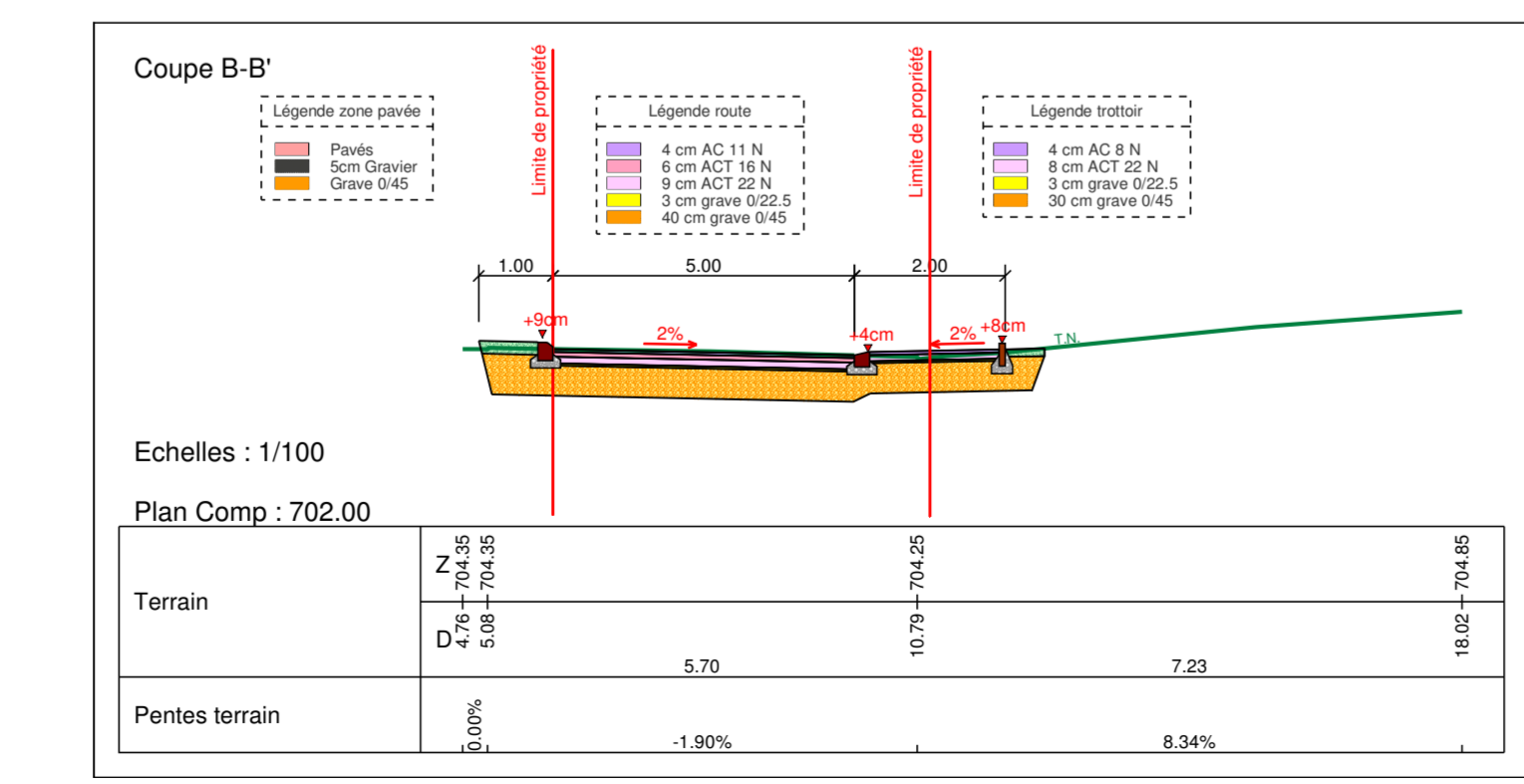
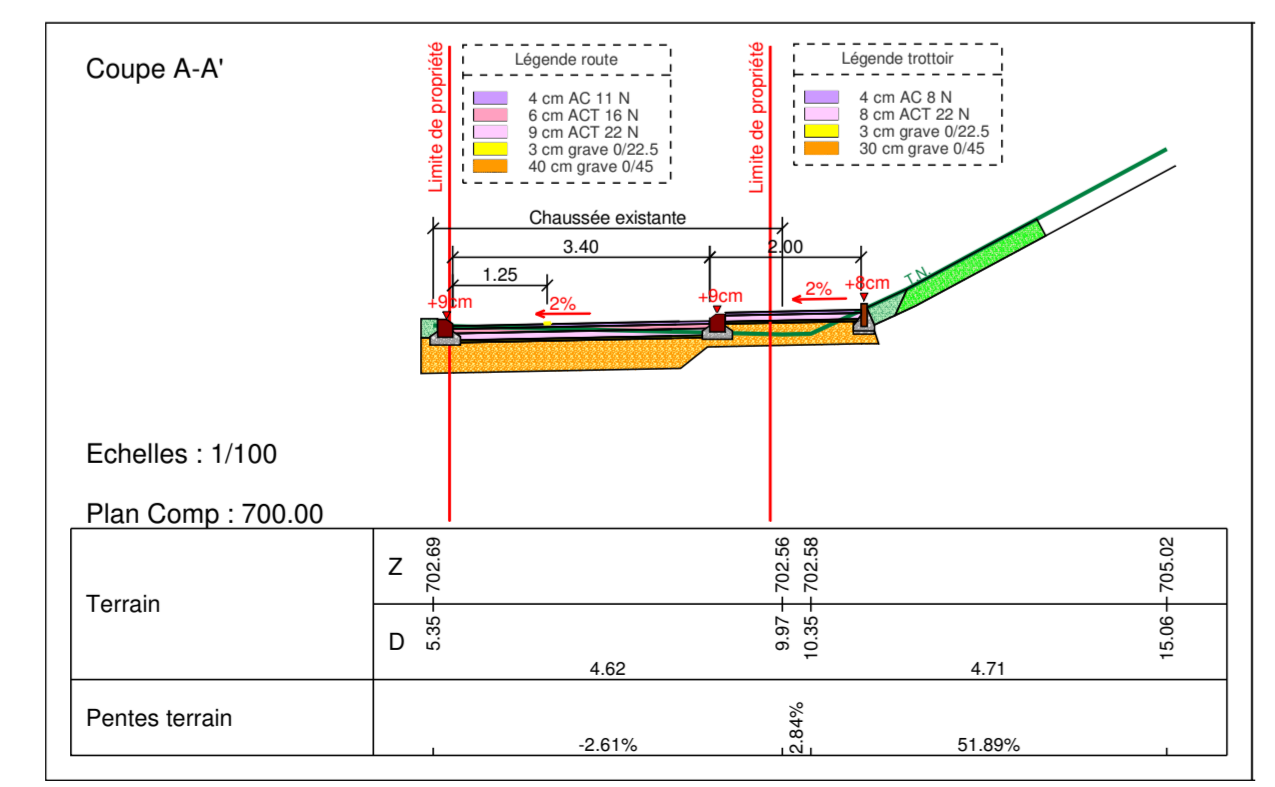
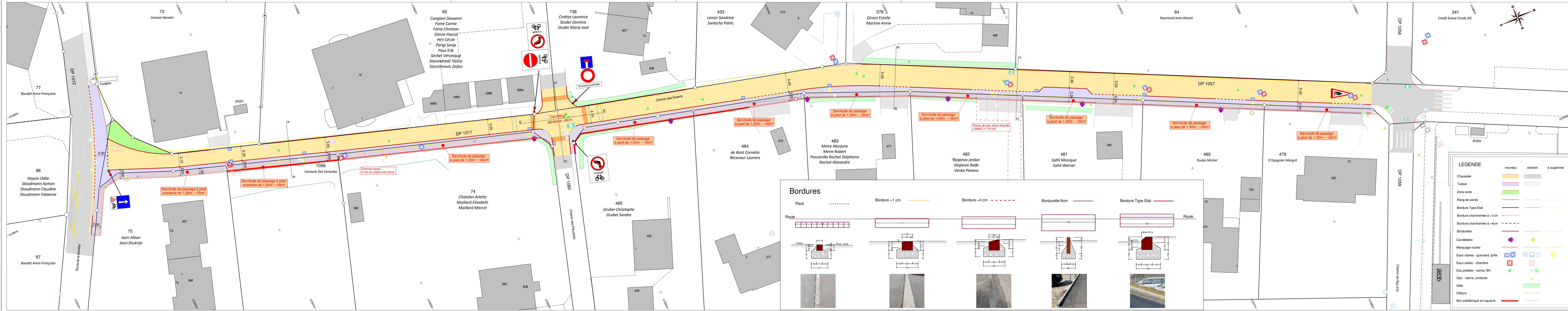
du
au

Approuvé par la Municipalité le
Le Syndic Amy Thierry La Secrétaire Gerber Delphine

Adopté par le Conseil Communal le
Le Président Fernández Alberto La Secrétaire Messerli Myriam

Approuvé par le Département compétent
Lausanne, le

La Chef du Département



Canton de Vaud
District : Gros de Vaud

COMMUNE DE CUGY
Chemin des Esserts

Construction d'un trottoir
Réfection de la chaussée
Modification du carrefour

Plan des marquages et signalisations

DT n° : 5516-102
Plan n° 5516-102_ENQ02 - Marquages

Enquête

Maître d'ouvrage :
Commune de Cugy
Rue du Village 13 - CP 27
1053 Cugy
N° de tél: 021 731 22 44

Nom	Date	Format
Dessiné MT	09.05.2022	1680 x 297
Visé PS	09.05.2022	

Échelle : 1:250

Étude de projet :
COURDESSE & ASSOCIÉS - Ingénieurs et Géomètres SA
Succ. de Jan & Courdesse SA et Jomini-van Buel SA
Praz-Palud 7 - CP 191 - 1040 Echallens

Tél : 021 886 22 44
Fax : 021 886 22 47
Mail : gc@courdesse-associes.ch
Web : www.courdesse-associes.ch

Paul SIRVENT
Ingénieur civil

MISE À L'ENQUÊTE

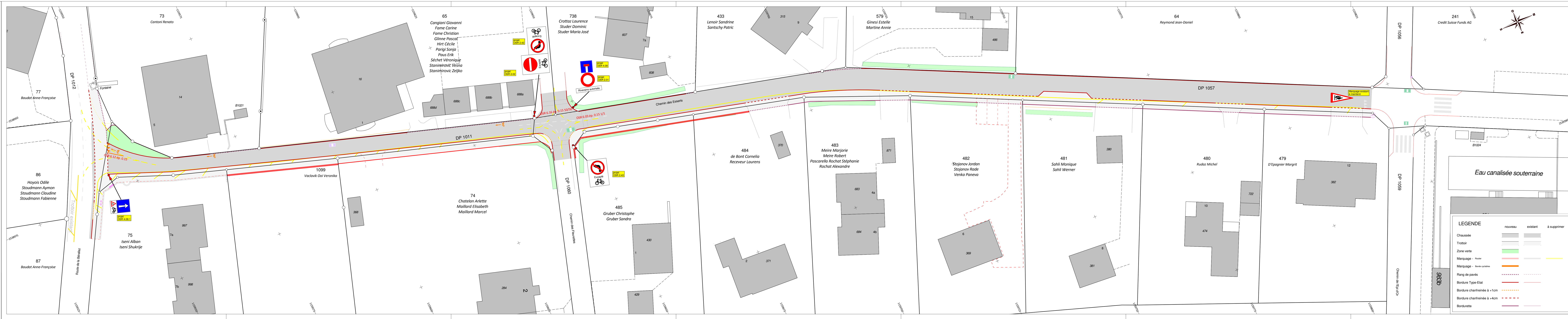
du
au

Approuvé par la Municipalité le
Le Syndic Amy Thierry
La Secrétaire Gerber Delphine

Adopté par le Conseil Communal le
Le Président Ferrández Alberto
La Secrétaire Messerli Myriam

Approuvé par le Département compétent
Lausanne, le

La Chef du Département



PROVISOIRE

Constitution d'une servitude publique de passage à pied
 Exercice selon teinte jaune

Soumis à l'enquête publique du au

Le Syndic:

Thierry AMY

Le Secrétaire:

Patrick CSIKOS

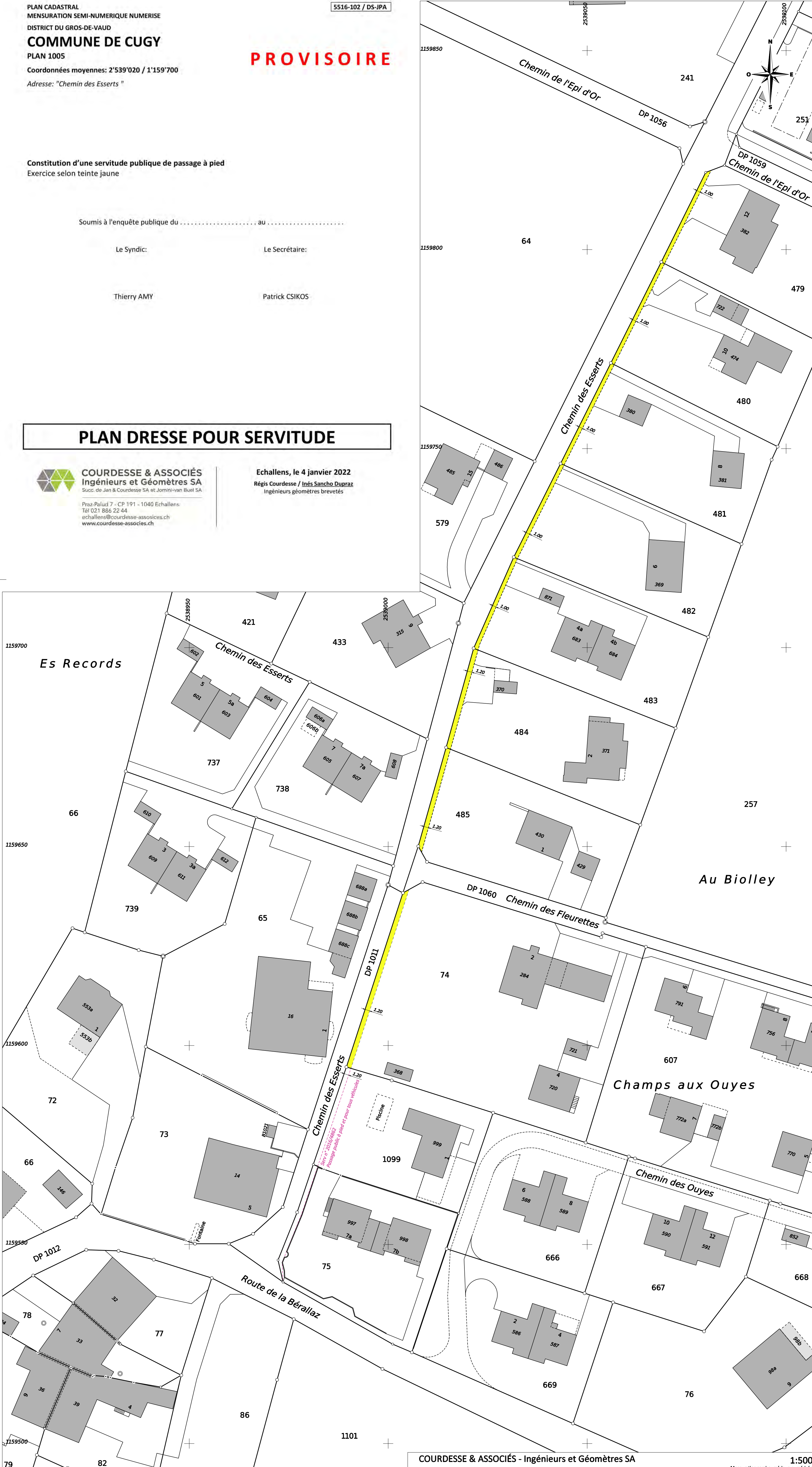
PLAN DRESSE POUR SERVITUDE



COURDESSE & ASSOCIÉS
 Ingénieurs et Géomètres SA
 Succ. de Jan & Courdesse SA et Jomini-van Buel SA

Praz-Palud 7 - CP 191 - 1040 Echallens
 Tél 021 886 22 44
 echallens@courdesse-associes.ch
 www.courdesse-associes.ch

Echallens, le 4 janvier 2022
 Régis Courdesse / Inés Sancho Dupraz
 Ingénieurs géomètres brevetés



Conseil communal



Cugy (VD)

Rapport de la commission ad hoc concernant le préavis municipal n°09-2022

**Demande d'octroi d'un crédit de CH 1'490'000 pour la création d'un trottoir,
la réfection complète de la chaussée, de l'éclairage public
et le remplacement des différentes conduites d'eau au chemin des Esserts**

Composition de la commission ad hoc

Jérôme Karlen, Président rapporteur
Pascal Glinne
Matthieu Jost
Alain Maillard
Jean Rouveyrol

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers,

1. Préambule

Le mercredi 1^{er} juin 2022, la Commission ad hoc et la Cofin ont rencontré Madame Christine Rais El Mimouni. Nous remercions Madame Christine Rais El Mimouni pour ses explications claires et détaillées du projet et de son historique, ainsi que les précisions utiles apportées par les membres de la Cofin concernant l'utilisation du budget et les prévisions effectuées en amont.

2. Contexte

Le préavis municipal n°09-2022 porte sur la réfection complète de la chaussée au chemin des Esserts. Celui-ci est très fréquenté, car il est un axe de liaison entre, d'une part le quartier résidentiel des Cheseaux (comprenant un collège depuis 2015) et la fondation Echaud, et d'autre part le centre du village et les sites scolaires de la Combe-Chavanne.

Les enjeux de cette réfection, compte tenu de l'état des lieux du chemin des Esserts, sont très bien résumés dans le préavis municipal.

3. Analyse de la commission

La commission a jugé que cette réfection était nécessaire et particulièrement utile compte tenu du trafic routier et piétonnier sur le chemin des Esserts. En effet, les aménagements majeurs suivants seront prévus :

- Création d'un trottoir d'une largeur de deux mètres
- Mise en sens unique d'une partie du chemin pour les voitures entre la route de la Berallaz et le chemin des Fleurettes
- Mise en place de mesures de modération de vitesse avec l'installation d'un décrochement latéral et la surélévation du carrefour entre le chemin des Esserts et le chemin des Fleurettes

Ces aménagements sont de nature à renforcer la sécurité pour les piétons et particulièrement les enfants, les vélos, et les personnes à mobilité réduite.

Par ailleurs et comme le souligne justement la Municipalité dans son préavis, cette réfection s'inscrit dans une vision globale de la mobilité douce à Cugy et « *ce tronçon sera en lien direct avec le chemin piétonnier faisant partie du projet de renaturation du ruisseau Derrey le Motty (Préavis 27-2020)* ».

La commission ad hoc valide donc ce projet et considère que sa réalisation est importante, nécessaire, et bénéfique à l'ensemble des usagers. Cependant, la commission ad hoc souhaite faire deux observations à l'attention de la Municipalité. Ces observations ont pour but de permettre une amélioration potentielle du projet ainsi que de garantir une communication optimale entre l'ensemble des acteurs concernés.

a. Première observation

Elle concerne la possibilité de mettre en place une mesure de modération de vitesse au niveau du carrefour entre la route de la Berallaz et le chemin des Esserts. Lors des périodes de forte affluence (p. ex., entrées et sorties des écoles), le risque d'accident à ce carrefour augmente fortement étant donné qu'il n'y a pas d'aménagement prévu destiné à ralentir les automobilistes sur la route de la Berallaz.

En effet, les voitures descendant trop rapidement de la route de la Berallaz (malgré le ralentisseur en amont de la route) n'auront plus à se soucier de la priorité de droite, car les voitures ne pourront plus arriver sur la route de la Bérallaz depuis le chemin des Esserts à cause du sens unique. Ce danger est augmenté par la présence du mur le long de la parcelle 75 qui précède le carrefour et qui masque la visibilité aux voitures descendant la route de la Berallaz sur les usagers (piétons, vélos...) qui peuvent déboucher du chemin des Esserts.

Les aménagements déjà prévus dans le préavis sont à l'évidence un progrès indéniable en termes de sécurisation du carrefour pour les nombreux usagers qui le fréquentent. Pour autant, une mesure de modération de vitesse serait un élément supplémentaire et déterminant pour améliorer la sécurité de nos enfants. La commission ad hoc encourage donc la Municipalité à étudier la possibilité de mettre en place une mesure de modération de vitesse à ce carrefour, par exemple par l'aménagement d'un décrochement latéral (chicane) ou vertical (surélévation de la chaussée).

b. Deuxième observation

Elle concerne une question de forme qui aurait pu, selon les circonstances, mener à un problème de fond. La Municipalité n'a pas consulté les riverains, à l'exception de ceux concernés par les contraintes de servitudes. Pourtant, parmi ces riverains, certains seront impactés par le choix d'un sens unique devant leur habitation.

On peut supposer que ce choix de la Commune concernant le sens sud-nord retenu ainsi que tous les autres aménagements prévus dans la réfection du chemin seront bien reçus par les riverains consultés. Cependant, il aurait été approprié d'informer ces riverains en même temps que les riverains concernés par les servitudes plutôt que de les mettre devant le fait accompli. Par ailleurs, il n'est pas exclu qu'une remarque pertinente puisse avoir été faite sur le projet de révision par ces mêmes riverains accoutumés au chemin des Esserts.

Sans mettre en doute l'investissement et l'énergie de la Municipalité pour aboutir au meilleur projet de réfection possible, ni le regard attentif (bien que fortement limité dans le temps) de la commission sur ledit projet, il nous semble très souhaitable à l'avenir d'inclure toutes les « intelligences », surtout celles qui sont au plus près du « terrain ». Au regard des investissements pour ce type de travaux (1.490.000 francs dans le cas d'espèce), le coût d'une telle démarche est dérisoire, mais permettrait de renforcer la légitimité et la pertinence du projet aux yeux du plus grand nombre.

4. Conclusion

Au vu de ce qui précède, la commission ad hoc recommande à l'unanimité au Conseil Communal d'accepter le préavis n° 09-2022 tel que présenté.

Cugy, le 23 juin 2022

Jérôme Karlen

Pascal Glinne

Matthieu Jost

Alain Maillard

Jean Rouveyrol



Rapport de la commission des finances concernant le Préavis municipal n° 09-2022

Demande d'octroi d'un crédit de CHF 1'490'000.- (un million quatre cent nonante mille francs) pour la création d'un trottoir, la réfection complète de la chaussée de l'éclairage public ainsi que le remplacement des conduites d'eau potable, EU, EC, et mise en séparatif au chemin des Esserts

Membre	Fonction	Présence séance Cofin du 1 ^{er} juin 2022
Eric Bron	Président	x
Xavier Fellrath	Membre	x
Philippe Muggli	Membre et rapporteur	x
Anne-Séverine Schweizer	Membre	x
Andreas Zaugg	Membre	

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères, Messieurs les Conseillers,

1 Préambule

Les membres de la Commission des finances (Cofin) ont rencontré en présence de la Commission ad hoc le mercredi 1^{er} juin 2022 Madame Christine Rais El Mimouni, Municipale. Nous la remercions très sincèrement pour ses explications claires et les échanges transparents et constructifs qui ont eu lieu à cette occasion, mais également avec la Commission ad hoc.

2 Analyse de la Cofin

Comme vous l'avez compris à la lecture du préavis, la Municipalité souhaite réaménager le tronçon du chemin des Esserts entre les chemins de la Bérallaz et de l'Epi d'Or, de manière à sécuriser cet axe piétonnier largement utilisé par les résidents de la Fondation Echaud, les écoliers à pied, vélos ou trottinettes et la population.

Pour ce faire, le projet prévoit la réfection complète de la chaussée, la rénovation de l'éclairage public, et la création d'un trottoir. Le fait que l'on tienne compte dans une vision plus globale de la mobilité douce à Cugy se concrétise car ce tronçon sera en lien direct avec le chemin piétonnier faisant partie du projet de renaturation du ruisseau Derrey le Motty.

Nous laissons le soin à la Commission ad hoc de traiter les aspects techniques de ce préavis.

Pour ce qui a trait au financement, les appels d'offres sur invitation et/ou marché public pour les travaux de génie civil ont été envoyés/publiés sur la plateforme électronique pour les marchés publics (SIMAP) la semaine 22.

Dans le coût des travaux, la Cofin relève que 3 nouveaux mâts et têtes d'éclairage, ainsi que les câblages et travaux de génie civil ne sont pas compris dans le Contrat de Performance Energétique (CPE) passés avec Romande Energie (voir le préavis 36-2021) et figurent pour CHF 22 500.00 dans le préavis. En revanche, le changement des autres têtes d'éclairage sera pris en charge dans le cadre du CPE.

Les coûts pour le remplacement des conduites EU-EC et mise en séparatif pour un montant de CHF 287 000.00 seront entièrement amortis par le fonds de réserve n°9280.04 qui présente un solde au 31 décembre 2021 de CHF 334'119.05, d'une part, alors que ceux pour le remplacement de la conduite d'eau potable pour un montant de CHF 285 000.00 seront entièrement amortis par le fonds de réserve n° 9280.03 qui présente un solde au 31 décembre 2021 de CHF 914'719.03, d'autre part.

Du moment que les coûts évoqués ci-dessus sont déduits du montant total des travaux, il reste un investissement de CHF 918 000.00 à amortir par le budget de fonctionnement :

- | | |
|---|----------------------|
| • En tenant compte d'un amortissement sur 15 ans de | CHF 61 200.00 |
| • Des intérêts moyens estimés à 1.18 % | <u>CHF 8 800.00</u> |
| Charges annuelles moyennes au budget | CHF 70 000.00 |

Le montant global à investir pourra encore être réduit en cas d'obtention par l'ECA de la subvention de CHF 40'000.00 mentionnée sous chiffre 4.2 du préavis.

3 Conclusions de la Commission

Vu les éléments susmentionnés, la Commission des finances unanime propose, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers, d'accepter le préavis 09-2022.

Cugy, le 8 juin 2022

Eric Bron Xavier Fellrath Philippe Muggli Anne-Séverine Schweizer Andreas Zaugg



Cugy, le 23 juin 2022


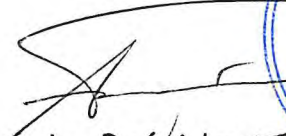

Conseil communal de Cugy

1053 Cugy / VD

PROCOLE DE DECISION

Dans sa séance du 23 juin 2022, le Conseil communal de Cugy/VD a accepté le préavis n° 09-2022 « Demande d'octroi d'un crédit de CHF 1'490'000.- (un million quatre cent nonante mille francs) pour la création d'un trottoir, la réfection complète de la chaussée de l'éclairage public ainsi que le remplacement des conduites d'eau potable, EU, EC, et mise en séparatif au chemin des Esserts » tel que présenté par la Municipalité.

CONSEIL COMMUNAL


Le Président :  La secrétaire : 
Alberto Fernandez Myriam Messerli