

COMMUNE DE CUGY

PLAN 1010

Coordonnées moyennes : 2'538'800 / 1'159'680

Propriétaire : FIR VD SA

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 812 - "Route de Bottens 1, 1a, 1b, 1c – Dessus la Praz"

Bâtiment n° 633	64	m²
Habitation avec affectation mixte n° 836a	675	m²
Habitation avec affectation mixte n° 836b	835	m²
Bâtiment commercial n° 836c	241	m²
Bâtiment commercial n° 836d (sout. de 2'136 m²)	-	m²
Accès, place privée	1'513	m²
Jardin	3'383	m²
	6'711	m²

SERVITUDES

85'605	Canalisation(s) d'égouts
136'013	Canalisations(s) d'électricité souterraine
140'789	Superficie
2005/2641	Usage avec accès, d'un local de chaufferie
2005/2641	Canalisation(s) de chauffage
2010/1075	Usage de 10 places de parc

Propriétaires voisins :

Parcelle	32	BARRAT François, CAILLET Séverine, HUBER Frédéric, BARRAT Ludovic
Parcelle	179	COP 179-1 et 179-2, REGAMEY Sophie
Parcelle	194	Cugy la Commune
Parcelle	352	PERROT Marguerite
Parcelle	665	PPE 665-1 à 665-12, Adm: Ifomob SA
Parcelle	685	PERROT Marguerite
Parcelle	715	Romande Energie SA
Parcelle	834	PPE 837 à 854

Plan de quartier au lieu dit "Dessus la Praz"

Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : III

Pas de note au recensement architectural

Limite des constructions : périmètre d'implantation des constructions, voir art. 6 du règlement du plan de quartier " Dessus la Praz "

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Aménagement intérieur et nouvelles chambres froides

- Panneaux photovoltaïques
- Ventilation

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

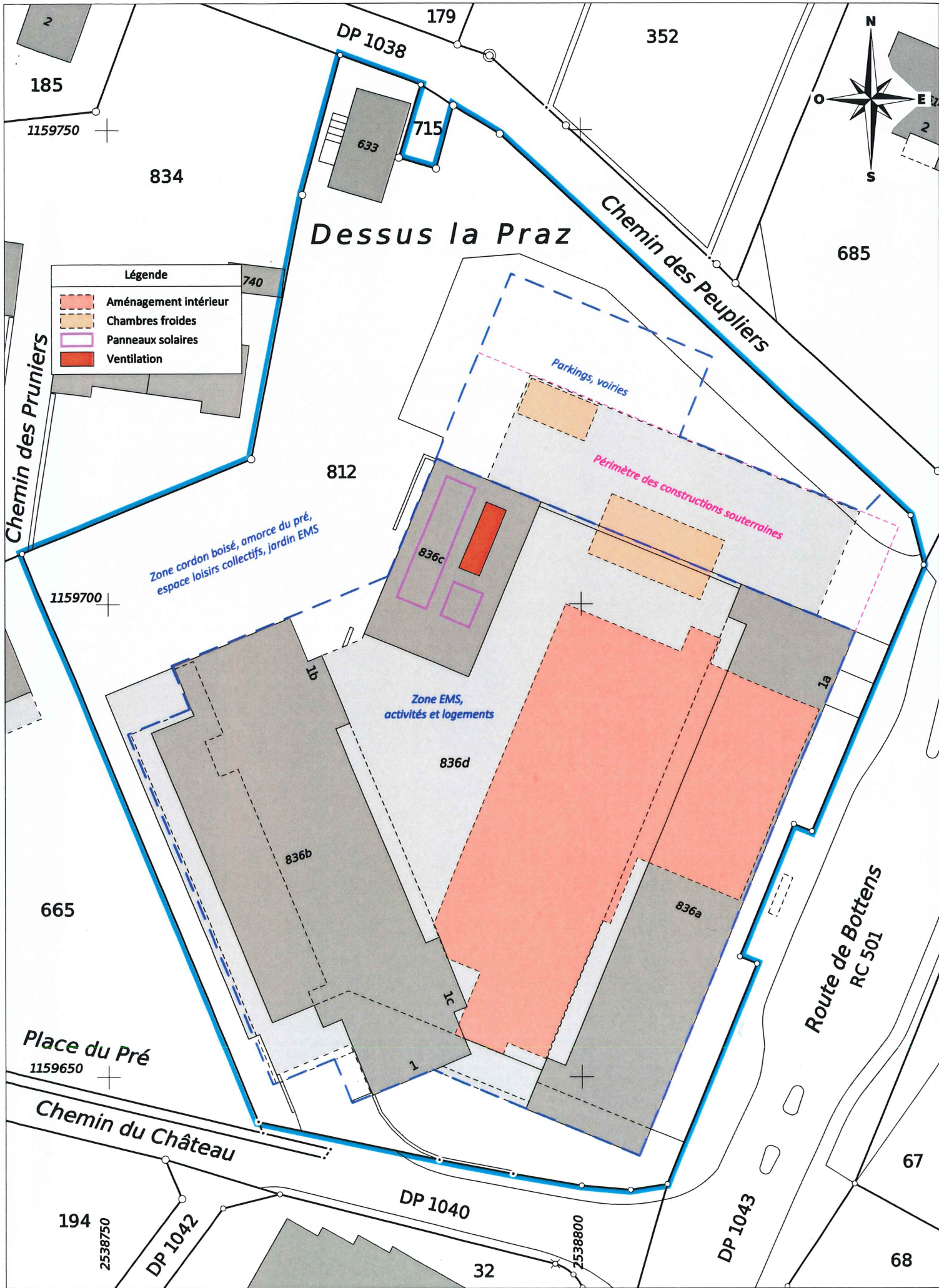
Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés



Le propriétaire:

[Signature]

Echallens, le 17 octobre 2025



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5516-191 - Echallens, le 17 octobre 2025

1:500

Mensuration semi-numérique numérisée
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 10/09/2025

